

INARI

Icónico • Innovador • Inspirador



Los renders, planos, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, materiales, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas del proyecto en desarrollo, por lo cual puede variar en su percepción y construcción final, también pueden estar sujetas a modificaciones por coordinación arquitectónica, técnica, estructural, decisiones de la Curaduría o autoridad competente, así como por disponibilidad y suministro de los proveedores. Por lo tanto, no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor. Las áreas ofrecidas corresponden a metros cuadrados construidos y pueden variar por ajustes técnicos en el proceso constructivo. Las áreas serán precisadas en el Reglamento de Propiedad Horizontal. Los muebles son una ilustración y no se entregan con el inmueble ni hacen parte de la oferta comercial. Los planos anexos al final de este documento definen la arquitectura, medidas estimadas y los muebles incluidos en el precio del inmueble.

INARCI 101

Un Proyecto de:  
**ISARCO**

# 4 razones por las que Inari es lo mejor en la zona

## 01 UBICACIÓN

### *Todo a una caminata*

#### **Valorización**

Sector en transformación. La 100 evoluciona, transporte público y proyectos de renovación urbana.

#### **Seguridad**

Un barrio resguardado entre el Cantón Norte y la Universidad Militar.

#### **Cercanía**

Parque de la 93, sector empresarial de la 100 y a su café de siempre a una caminata de distancia.

#### **Conectividad**

Acceso a Bogotá con vías principales como la NQS, Calle 100 y Carrera 11 a unos pasos.

## 02 CONSTRUCTORA

### *40 años de respaldo*

#### **Calidad**

Una construcción que mantiene su valor y belleza a través del tiempo.

#### **Tranquilidad**

Invertir su patrimonio a una constructora con más de 40 años y 700.000 m<sup>2</sup> construidos

## 03 AMENIDADES

### *Tu hogar va más allá*

#### **Extensión del Hogar**

El Chef Table, Gimnasio y Zonas Húmedas son un complemento del apartamento.

#### **Innovación**

La tecnología de los Smart Lockers y el Work Hub brindan seguridad y practicidad en su día.

## 04 APARTAMENTOS

### *Más espacio, mejor vista*

#### **Variedad**

Unidades de 1 a 4 alcobas con distribuciones a la medida de tu familia.

#### **Vistas**

Uno de los edificios residenciales más altos de Usaquén y con vistas 180° a Bogotá.



INARI 101

# Un proyecto *para tu familia*

**INARI** es un proyecto de Isarco, creado para quienes aprecian el equilibrio entre elegancia, funcionalidad y buen gusto.

Su localización ofrece una experiencia de vida en familia, rodeada de confort, accesibilidad y lo mejor de Bogotá.

12

PISOS

9

AMENIDADES

2

SÓTANOS

INARI no es solo un proyecto. Es la síntesis de un recorrido. Un legado construido con ideas, decisiones y visión que se proyecta hacia el futuro.

# Tu inversión, *en las mejores manos*

Isarco es un Grupo Empresarial con más de **40 años de trayectoria** en la Estructuración, Gerencia, Diseño, Construcción, Venta, Arrendamiento, Administración, Mantenimiento y Operación de Proyectos Inmobiliarios.

Somos reconocidos por nuestros valores, solidez, cumplimiento, respaldo, por la calidad de nuestros productos y servicios. Generamos valor a nuestros clientes, colaboradores, accionistas y a nuestra sociedad colombiana.

## + 2400

UNIDADES DE  
VIVIENDA ENTREGADAS

## + 50

PROYECTOS  
FINALIZADOS  
EN BOGOTÁ

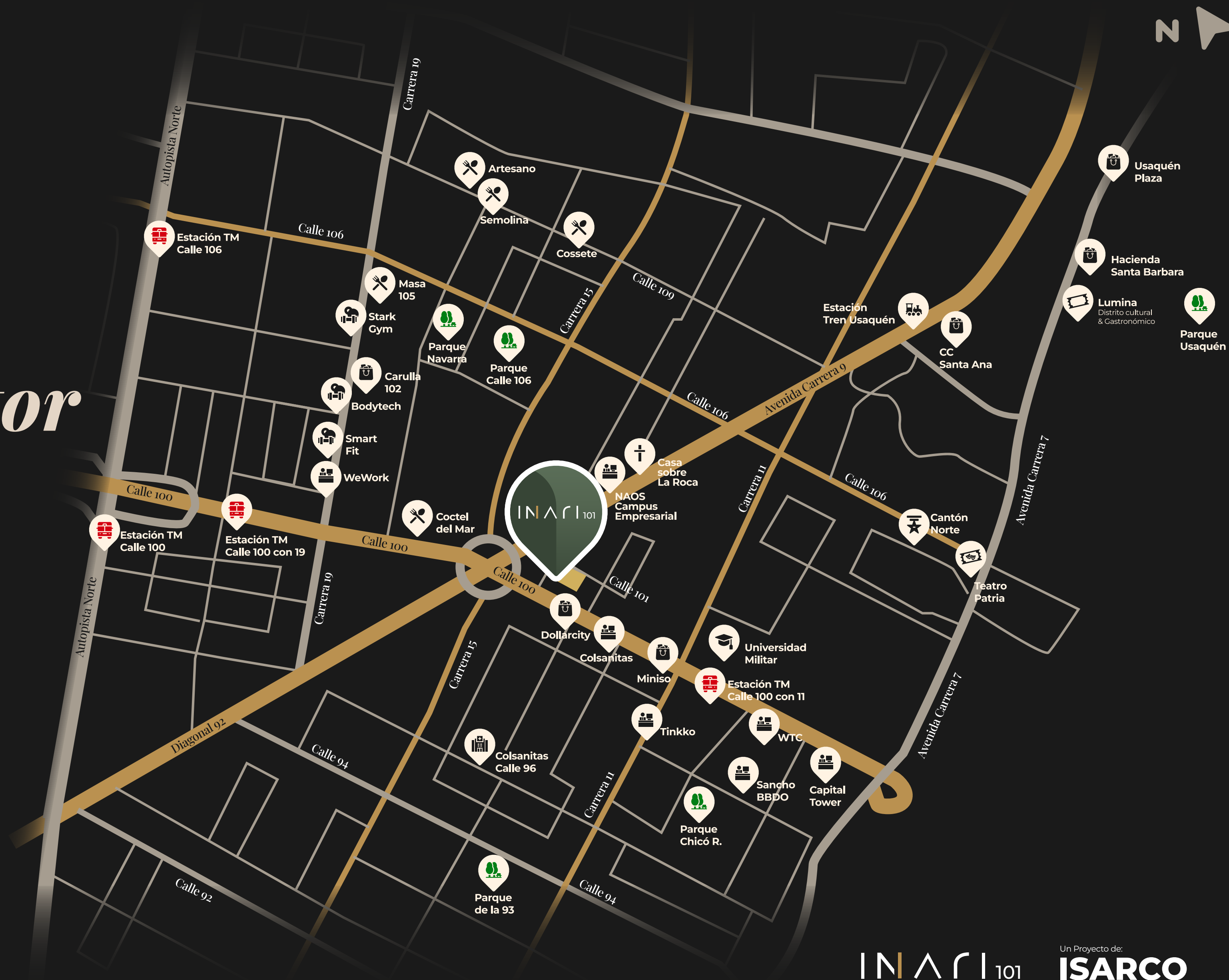




Los renders, planos, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, materiales, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas del proyecto en desarrollo, por lo cual puede variar en su percepción y construcción final, también pueden estar sujetas a modificaciones por coordinación arquitectónica, técnica, estructural, decisiones de la Curaduría o autoridad competente, así como por disponibilidad y suministro de los proveedores. Por lo tanto, no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor. Las áreas ofrecidas corresponden a metros cuadrados construidos y pueden variar por ajustes técnicos en el proceso constructivo. Las áreas serán precisadas en el Reglamento de Propiedad Horizontal. Los muebles son una ilustración y no se entregan con el inmueble ni hacen parte de la oferta comercial. Los planos anexos al final de este documento definen la arquitectura, medidas estimadas y los muebles incluidos en el precio del inmueble.

Ciudad a tu alcance,  
*con la calma del sector*

**Calle 101 # 13a - 17**  
Rincón del Chicó, Bogotá





Los renders, planos, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, materiales, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas del proyecto en desarrollo, por lo cual puede variar en su percepción y construcción final, también pueden estar sujetas a modificaciones por coordinación arquitectónica, técnica, estructural, decisiones de la Curaduría o autoridad competente, así como por disponibilidad y suministro de los proveedores. Por lo tanto, no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor. Las áreas ofrecidas corresponden a metros cuadrados construidos y pueden variar por ajustes técnicos en el proceso constructivo. Las áreas serán precisadas en el Reglamento de Propiedad Horizontal. Los muebles son una ilustración y no se entregan con el inmueble ni hacen parte de la oferta comercial. Los planos anexos al final de este documento definen la arquitectura, medidas estimadas y los muebles incluidos en el precio del inmueble.



Zonas húmedas



Parque de mascotas



Sky Deck



Work Hub



Gimnasio

# Tu rutina completa, *sin salir del edificio*



Terraza BBQ



Chef Table



Zona de juegos



Smart Lockers

Los renders, planos, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, materiales, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas del proyecto en desarrollo, por lo cual puede variar en su percepción y construcción final, también pueden estar sujetas a modificaciones por coordinación arquitectónica, técnica, estructural, decisiones de la Curaduría o autoridad competente, así como por disponibilidad y suministro de los proveedores. Por lo tanto, no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor. Las áreas ofrecidas corresponden a metros cuadrados construidos y pueden variar por ajustes técnicos en el proceso constructivo. Las áreas serán precisadas en el Reglamento de Propiedad Horizontal. Los muebles son una ilustración y no se entregan con el inmueble ni hacen parte de la oferta comercial. Los planos anexos al final de este documento definen la arquitectura, medidas estimadas y los muebles incluidos en el precio del inmueble.

INAR 101

Un Proyecto de:  
**ISARCO**



# Gimnasio

Las imágenes y elementos como muebles y artículos de decoración, utilizados en la publicidad son una propuesta del desarrollador del proyecto, los acabados y materiales utilizados (colores, formas, dimensiones y texturas), podrán presentar variaciones y diferencias en el diseño, ya que son una representación artística.



# Lobby

Las imágenes y elementos como muebles y artículos de decoración, utilizados en la publicidad son una propuesta del desarrollador del proyecto, los acabados y materiales utilizados (colores, formas, dimensiones y texturas), podrán presentar variaciones y diferencias en el diseño, ya que son una representación artística.

INARCI 101 Un Proyecto de: **ISARCO**



# Work Hub

Las imágenes y elementos como muebles y artículos de decoración, utilizados en la publicidad son una propuesta del desarrollador del proyecto, los acabados y materiales utilizados (colores, formas, dimensiones y texturas), podrán presentar variaciones y diferencias en el diseño, ya que son una representación artística.

# *Chef Table*

Las imágenes y elementos como muebles y artículos de decoración, utilizados en la publicidad son una propuesta del desarrollador del proyecto, los acabados y materiales utilizados (colores, formas, dimensiones y texturas), podrán presentar variaciones y diferencias en el diseño, ya que son una representación artística.



## *Parque de mascotas y niños*

Las imágenes y elementos como muebles y artículos de decoración, utilizados en la publicidad son una propuesta del desarrollador del proyecto, los acabados y materiales utilizados (colores, formas, dimensiones y texturas), podrán presentar variaciones y diferencias en el diseño, ya que son una representación artística.

INAR 101

Un Proyecto de:  
**ISARCO**



## Terraza BBQ

Las imágenes y elementos como muebles y artículos de decoración, utilizados en la publicidad son una propuesta del desarrollador del proyecto, los acabados y materiales utilizados (colores, formas, dimensiones y texturas), podrán presentar variaciones y diferencias en el diseño, ya que son una representación artística.

INARCO 101

Un Proyecto de:  
**ISARCO**



Los renders, planos, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, materiales, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas del proyecto en desarrollo, por lo cual puede variar en su percepción y construcción final, también pueden estar sujetas a modificaciones por coordinación arquitectónica, técnica, estructural, decisiones de la Curaduría o autoridad competente, así como por disponibilidad y suministro de los proveedores. Por lo tanto, no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor. Las áreas ofrecidas corresponden a metros cuadrados construidos y pueden variar por ajustes técnicos en el proceso constructivo. Las áreas serán precisadas en el Reglamento de Propiedad Horizontal. Los muebles son una ilustración y no se entregan con el inmueble ni hacen parte de la oferta comercial. Los planos anexos al final de este documento definen la arquitectura, medidas estimadas y los muebles incluidos en el precio del inmueble.

# Un apartamento *hecho a tu medida*

INARI 101 Un Proyecto de: ISARCO



# INARI 101

*Descubre el proyecto* 



Calle 101 # 13a - 17



305 254 2110



[www.inari101.com](http://www.inari101.com)

Un Proyecto de:  
**ISARCO**